

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 119/2023
Wójta Gminy Stara Dąbrowa,
z dnia 13.09.2023 r.

**„Regulamin udzielania dotacji w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”
realizowanego na terenie Gminy Stara Dąbrowa”**

**Rozdział 1.
Warunki udzielania dotacji**

§ 1.

1. Regulamin określa warunki przyznawania dotacji ze środków przeznaczonych na realizację programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”, którego podstawowym celem jest poprawa jakości powietrza poprzez likwidację nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe, niespełniających wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5, i poprawę efektywności energetycznej lokalu mieszkalnego.
2. Nieefektywne źródło ciepła w rozumieniu niniejszego Regulaminu, to instalacja na paliwo stałe, w tym kocioł centralnego ogrzewania oraz piec kaflowy, niespełniające wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.
3. Przez efektywne źródło ciepła w ramach niniejszego Regulaminu, należy rozumieć:
 - a) pompę ciepła typu powietrze/woda lub powietrze/powietrze,
 - b) kocioł gazowy kondensacyjny,
 - c) kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie,
 - d) ogrzewanie elektryczne,a także podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku, w tym do węzła cieplnego w budynku.
4. Likwidowane źródło ciepła na paliwo stałe musi być trwale wyłączone z użytku.

§ 2.

1. Dotacja udzielana jest osobie fizycznej będącej beneficjentem końcowym programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”, posiadającej tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego (użytkowanie, służebność, zastaw, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu oraz hipoteka) do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Przez lokal mieszkalny należy rozumieć samodzielny lokal mieszkalny w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali.
2. Dotacja może być udzielona osobie fizycznej osiągającej dochód roczny nieprzekraczający kwoty 120.000,00 zł:
 - 1) stanowiący podstawę obliczenia podatku, wykazany w ostatnim złożonym zeznaniu podatkowym zgodnie z ustawą z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych;
 - 2) ustalony:
 - a) zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiągniętych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wnioskuoraz

b) na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłacanego podatku dochodowego w roku wskazanym w obwieszczeniu ministra do spraw rodziny;

3) z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego przyjmując, że na 1 ha przeliczeniowy uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłoszonego corocznie w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym, obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie;

4) niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczącym się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art. 3 pkt 1) lit.c) ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, osiągniętym w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie, wykazany w odpowiednim dokumencie.

3. W przypadku przysługiwania więcej niż jednej osobie fizycznej tytułu prawnego do danego lokalu mieszkalnego, do wniosku o udzielenie dotacji należy załączyć pisemną zgodę na realizację przedsięwzięcia spełniającego kryteria programu „Ciepłe Mieszkanie”, wszystkich osób, którym przysługuje tytuł prawny do tego lokalu.

§ 3.

1. W ramach programu można dofinansować zakup i montaż tylko jednego źródła ciepła dla jednego lokalu mieszkalnego do celów ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.

2. W ramach programu na jeden lokal mieszkalny może być udzielona tylko jedna dotacja.

§ 4.

Dotacją nie są objęte lokale mieszkalne:

a) znajdujące się w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,

b) w których działalność gospodarcza prowadzona jest na powierzchni przekraczającej 30% całkowitej powierzchni lokalu mieszkalnego,

c) znajdujące się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, dla których istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej,

d) będące przedmiotem wynajmu.

Rozdział 2. Kryteria i wysokość dotacji

§ 5.

1. Dotację przyznaje się na demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła, o których mowa §1 ust. 2 niniejszego Regulaminu oraz na:

1) zakup i montaż efektywnego źródła ciepła do celów ogrzewania lokalu mieszkalnego lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej lub

2) podłączenia lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku lub do węzła ciepłowniczego.

2. Dotację, pod warunkiem spełniania zakresu, o którym mowa w ust.1, przyznaje się również na:

1) demontaż starej oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub ciepłej wody użytkowej w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego lub zbiornika na gaz do kotła,



Gmina
Stara Dąbrowa



- 2) demontaż starych oraz zakup i montaż nowych okien lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego,
 - 3) zakup i montaż instalacji wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym,
 - 4) opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej zakresu, o którym mowa w niniejszym ustępie.
3. Wymagania techniczne dla źródeł ciepła, instalacji, wentylacji, stolarki okiennej i drzwiowej określa załącznik do niniejszego Regulaminu.

§ 6.

Wysokość dotacji wyniesie:

- 1) **Poziom podstawowy: 35% kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia wskazanych w załączniku do niniejszego Regulaminu, poniesionych przez beneficjenta końcowego, którego dochody roczne nie przekraczają kwoty 120.000,00 zł, nie więcej jednak niż **17.500,00 zł** na jeden lokal mieszkalny;
- 2) **Poziom podwyższony: 65% kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia wskazanych w załączniku do niniejszego Regulaminu, nie więcej jednak niż **26.900,00 zł**, poniesionych przez beneficjenta końcowego, którego dochody miesięczne nie przekraczają:
 - a) 1.673,00 zł na jednego członka gospodarstwa domowego w gospodarstwie wieloosobowym,
 - b) 2.342,00 zł na członka w gospodarstwie jednoosobowym,
 - c) w przypadku gdy osoba fizyczna uprawniona do podwyższonego poziomu dofinansowania, prowadzi pozarolniczą działalność gospodarczą, to roczny przychód z tytułu prowadzenia tej działalności za rok kalendarzowy, za który został ustalony przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w § 7 Regulaminu, nie może przekroczyć **czterdziestokrotności** kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującego w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie;
- 3) **Poziom najwyższy: 95% kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia wskazanych w załączniku do niniejszego Regulaminu, nie więcej jednak niż **39.900,00 zł**, poniesionych przez beneficjenta końcowego, którego dochody miesięczne nie przekraczają:
 - a) 900,00 zł na jednego członka gospodarstwa domowego w gospodarstwie wieloosobowym,
 - b) 1 260,00 zł na członka w gospodarstwie jednoosobowymlub
 - c) w przypadku, gdy beneficjent końcowy ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym przez wójta, burmistrza lub prezydenta miast (zaświadczenie wydawane przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Starej Dąbrowie), zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wdanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie,
 - d) w przypadku, gdy beneficjent końcowy uprawniony do najwyższego poziomu dofinansowania prowadzi pozarolniczą działalność gospodarczą, to roczny przychód z tytułu prowadzenia tej działalności, za który został ustalony przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu o którym mowa w § 7 Regulaminu, nie może przekroczyć **dwudziestokrotności** kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów, obowiązującego w grudniu roku poprzedzającego złożenie wniosku o dofinansowanie.

§ 7.

Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do podwyższonego i najwyższego poziomu dofinansowania, dochód na jednego członka gospodarstwa domowego ustala się na podstawie zaświadczenia wydanego zgodnie z art. 411 ust. 10 g ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

§ 8.

W przypadku, gdy w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie spełniające kryteria programu „Ciepłe Mieszkanie”, prowadzona jest działalność gospodarcza rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji, wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie o udział powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 9.

Podatek od towarów i usług (VAT) jest kosztem kwalifikowanym tylko wówczas, gdy jest on faktycznie ponoszony przez beneficjenta końcowego, a beneficjent końcowy nie ma prawa odliczenia podatku naliczonego od podatku należnego w jakiegokolwiek części, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Rozdział 3. Tryb udzielania dotacji

§ 10.

1. Dotacja udzielana jest beneficjentowi końcowemu na pisemny, kompletny i prawidłowo złożony w Urzędzie Gminy Stara Dąbrowa wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami, o których mowa w ust. 2. Wnioski rozpatrywane są według kolejności wpływu. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy Stara Dąbrowa 119/2023 z dnia 13.09.2023 r.

2. Do wniosku należy załączyć:

1) dokument potwierdzający posiadanie przez beneficjenta końcowego tytułu prawnego wynikającego z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, w którym nastąpi likwidacja nieefektywnych źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej lokalu mieszkalnego,

2) pisemną zgodę na realizację przedsięwzięcia wszystkich osób, którym przysługuje tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, w którym nastąpi likwidacja nieefektywnych źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej lokalu mieszkalnego, którego wzór stanowi załącznik nr 6 do Zarządzenia Wójta Gminy Stara Dąbrowa 119/2023 z dnia 13.09.2023 r.

3) dokument wystawiony przez gestora sieci ciepłowniczej, z którego wynika brak warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej wielorodzinnego budynku mieszkalnego, w którym znajduje się lokal mieszkalny będący przedmiotem wniosku; dokument powinien być wystawiony nie później niż w okresie 12 miesięcy przed złożeniem wniosku; dokument ten nie jest wymagany w przypadku podłączenia lokalu mieszkalnego do węzła ciepłowniczego w budynku,

4) oświadczenie beneficjenta końcowego o braku możliwości odzyskania poniesionego kosztu podatku VAT, którego wzór stanowi załącznik nr 7 do Zarządzenia Wójta Gminy Stara Dąbrowa nr 119/2023 z dnia 13.09.2023 r.

5) zeznanie podatkowe beneficjenta końcowego (PIT) z ostatniego roku podatkowego lub inny dokument wskazujący na poziom uzyskanych dochodów za rok poprzedzający złożenie wniosku o dofinansowanie,

6) zaświadczenie o którym mowa w § 7 niniejszego Regulaminu, jeśli beneficjent końcowy uprawniony jest do podwyższonego i najwyższego poziomu dofinansowania,



**Gmina
Stara Dąbrowa**



7) oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie przez współmałżonka zobowiązań wynikających z umowy o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do Zarządzenia Wójta Gminy Stara Dąbrowa nr 119/2023 z dnia 13.09.2023 r.

3. Złożenie wniosku nie jest jednoznaczne z udzieleniem dotacji.

§ 11.

Jeżeli złożony wniosek jest niekompletny lub nieprawidłowo wypełniony, beneficjent końcowy zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku lub złożenia wyjaśnień, w terminie wskazanym w wezwaniu nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania wezwania. Niezastosowanie się do wezwania spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania.

§ 12.

1. Kompletny i prawidłowo wypełniony wniosek podlega ocenie w zakresie spełnienia warunków uzyskania dotacji określonych w niniejszym Regulaminie. Spełnienie wszystkich warunków uzyskania dotacji określonych w niniejszym Regulaminie jest podstawą pozytywnego rozpatrzenia wniosku.

2. Pozytywne rozpatrzenie wniosku stanowi podstawę do zawarcia między Gminą Stara Dąbrowa a wnioskodawcą - beneficjentem końcowym, umowy o udzielenie dotacji do realizacji przedsięwzięcia, której wzór stanowi załącznik nr 3 do Zarządzenia Wójta Gminy Stara Dąbrowa nr 119/2023 z dnia 13.09.2023 r.

Rozdział 4. Sposób rozliczania dotacji

§ 13.

1. Przekazanie środków finansowych wynikających z zawartej umowy dotacji nastąpi po zakończeniu zadania i złożeniu w Urzędzie Gminy Stara Dąbrowa wniosku o płatność, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Zarządzenia Wójta Gminy Stara Dąbrowa nr 119/2023 z dnia 13.09.2023 r., oraz następujących dokumentów rozliczeniowych:

a) faktury VAT lub równoważnego dokumentu księgowego obejmującego koszty kwalifikowane wymienione w załączniku do Regulaminu, wystawionego na beneficjenta końcowego i adres lokalu mieszkalnego objętego umową dotacji wraz z potwierdzeniem dokonania płatności;

b) decyzji o pozwoleniu na budowę, o ile była wymagana przepisami prawa;

c) protokołu z głównej próby szczelności gazu w przypadku montażu kotła gazowego;

d) dokumentu kominiarskiego o prawidłowym przyłączeniu kotła gazowego lub kotła na pellet drzewny do przewodu kominowego;

e) dokumentu potwierdzającego trwałe wyłączenie z eksploatacji likwidowanego źródła ciepła - formularz przyjęcia na złom lub w przypadku likwidacji pieca ceramicznego dokument potwierdzający przyjęcie gruzu lub jeśli piec przedstawia wartość zabytkową, dokument potwierdzający ten fakt wraz z dokumentem kominiarskim potwierdzającym trwałe odłączenie pieca od przewodu kominowego;

f) dokumentu potwierdzającego spełnienie wymagań technicznych określonych w załączniku do Regulaminu;

g) protokół odbioru wykonanych prac, którego wzór stanowi załącznik nr 9 do Zarządzenia Wójta Gminy Stara Dąbrowa nr 119/2023 z dnia 13.09.2023 r.

h) dokumentacji zdjęciowej poświadczającej zrealizowanie przedsięwzięcia, tj.:

nowego źródła ciepła, tabliczki znamionowej,



**Gmina
Stara Dąbrowa**



w przypadku wymiany stolarki okiennej czy drzwiowej oraz wentylacji - zdjęcia wymienionych elementów,

wejścia do budynku, na którym widnieć będzie nr budynku

wejścia do mieszkania, na którym widnieć będzie nr lokalu mieszkalnego,

i) dokumentacji projektowej, jeśli beneficjent końcowy ubiega się o dotację obejmującą zwrot kosztów wykonania tej dokumentacji, z zastrzeżeniem ust. 2,

j) oświadczenia beneficjenta końcowego o finansowaniu lub braku finansowania przedsięwzięcia z innych środków publicznych.

2. Dopuszcza się również okazanie dokumentacji projektowej, o której mowa w ust.1 lit. i, osobie uprawnionej do przyjęcia wniosku, bez konieczności dołączania dokumentacji do wniosku jako załącznika.

3. Wysokość ostatecznej kwoty dotacji zostanie ustalona na podstawie przedłożonych dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w ust.1, zgodnie z zasadami ustalonymi w Regulaminie, w zależności od określonego poziomu dotacji.

4. W przypadku stwierdzenia braków lub błędów w dokumentach rozliczeniowych, beneficjent końcowy wezwany zostanie do ich uzupełniania lub poprawienia w terminie wskazanym w wezwaniu, nie krótszym niż 7 dni od dnia otrzymania wezwania, pod rygorem odmowy wypłaty dotacji.

5. W przypadku gdy złożone dokumenty rozliczeniowe będą budziły wątpliwości co do możliwości rozliczenia dotacji lub ustalenia jej wysokości, beneficjent końcowy zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia innych dokumentów, niezbędnych do rozliczenia dotacji lub ustalenia jej wysokości, w terminie wskazanym w wezwaniu, nie krótszym niż 7 dni od dnia otrzymania wezwania, pod rygorem odmowy wypłaty dotacji.

Rozdział 5. Postanowienia końcowe

§ 14.

Łączna kwota dofinansowania przedsięwzięcia realizowanego w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie”, którą może otrzymać beneficjent końcowy, ze wszystkich środków publicznych, nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

§ 15.

Beneficjent końcowy zagwarantuje utrzymanie efektu rzeczowego przez okres co najmniej 5 lat od dnia zakończenia przedsięwzięcia.

§ 16.

1. Rozpoczęcie przedsięwzięcia przez beneficjenta końcowego rozumiane jest jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury VAT lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego rozpoczęcie prac) może nastąpić nie wcześniej niż w dniu zawarcia umowy o dotację przez beneficjenta końcowego z Gminą Stara Dąbrowa.

2. Zakończenie przedsięwzięcia przez beneficjenta końcowego (data wystawienia ostatniej faktury VAT lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac) i jego rozliczenie, nie może nastąpić później niż do dnia **31.12.2025 r.**

§ 17.

Wzór wniosku o udzielenie dotacji oraz niezbędnych dokumentów, w tym formularza do rozliczenia dotacji, zostaną udostępnione na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy.

**Rodzaje kosztów kwalifikowanych
oraz wymagania techniczne dla programu "Ciepłe Mieszkanie"**

Wszystkie urządzenia oraz materiały muszą być fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa – posiadać deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”). Jeżeli wynika to z przepisów prawa, usługi muszą być wykonane przez osoby lub podmioty posiadające stosowne uprawnienia i pozwolenia oraz przeprowadzone zgodnie z obowiązującym prawem i normami. Szczegółowe wymagania określono w poniższych tabelach.

W usługach montażu wskazanych w poniższych tabelach zawarty jest również koszt demontażu i/lub transportu.

Dokumentacja

Ip.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane
1.	Dokumentacja projektowa	Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej: -modernizacji instalacji wewnętrznej co lub cwu, -wymiany źródła ciepła, -wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, -budowy wewnętrznej instalacji gazowej, pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.

2. Źródła ciepła, instalacje, wentylacja

Ip.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane	Wymagania techniczne
1.	Pompa ciepła powietrze/ woda	Zakup / montaż pompy ciepła typu powietrze / woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.	Zakupione i montowane pompy ciepła powietrze/woda muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla temperatury zasilania 55oC) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

2.	Pompa ciepła typu powietrze / powietrze	Zakup / montaż pompy ciepła typu powietrze / powietrze z osprzętem.	Zakupione i montowane pompy ciepła powietrze/powietrze muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 626/2011 z dnia 4 maja 2011 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla klimatyzatorów. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla klimatu umiarkowanego) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
3.	Kocioł gazowy kondensacyjny	Zakup / montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem. W ramach kosztów kwalifikowanych osprzętu do kotła gazowego kondensacyjnego ujęta jest m.in. instalacja prowadząca od przyłącza do kotła / od zbiornika na gaz do kotła.	Zakupione i montowane kotły na paliwa gazowe muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Kotły te muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

4.	Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	Zakup / montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1 013 mbar przy $\text{O}_2=10\%$) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym zbiornikiem cwu z osprzętem.	Zakupione i montowane w ramach Programu kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100). Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać certyfikat/świadcstwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign); Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń klasę efektywności energetycznej minimum A+ zgodną z rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 28 kwietnia 2015 r. i na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$; Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego. Do dofinansowania nie są kwalifikowane urządzenia wielopaliwowe. Dofinansowanie jedynie do kotłów z automatycznym podawaniem paliwa; Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpaleniska / brak możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska; Dodatkowo źródła ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych, co do kotłów i rodzajów paliwa, o ile takie zostały ustanowione na terenie położenia budynku / lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem. Przewody kominowe / spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominiarskiego podpisanym przez mistrza kominiarskiego.
----	---	---	---

5.	Ogrzewanie elektryczne	Zakup / montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła) lub zespołu urządzeń grzewczych elektrycznych, materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego / buforowego, zbiornika cwu z osprzętem.	
6.	Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu programu, w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)	Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej pomiędzy źródłem ciepła działającym na potrzeby budynku a lokalem mieszkalnym (w tym podlicznika ciepła w lokalu)	Efektywne źródło ciepła w budynku musi być zgodne z: 1.programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie oraz 2.docelowymi wymaganiami obowiązującymi na terenie położenia budynku / lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych.
7.	Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej	Zakup /montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania, wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej. Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej	
8.	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	Zakup / montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ścienne).	Zakupiona i zamontowana wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 1254/2014 z dnia 11 lipca 2014 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej systemów wentylacyjnych przeznaczonych do budynków mieszkalnych. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

Stolarka okienna i drzwiowa

Ip.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane	Wymagania techniczne
1.	Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym	Zakup / montaż stolarki okiennej w tym okna / drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne wraz z systemami montażowymi. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.	Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej dopuszcza się jedynie w przypadku wymiany w pomieszczeniach ogrzewanych; Zakupione i zamontowane okna, drzwi zewnętrzne muszą spełniać wymagania techniczne dla przenikalności cieplnej określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), obowiązujące od 31 grudnia 2020 r.
2.	Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym	Zakup/montaż stolarki drzwiowej tj. drzwi oddzielające lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż). Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.	